



**AKCIONARSKO DRUŠTVO
AERODROM NIKOLA TESLA BEOGRAD**

PROSPEKT ZA DISTRIBUCIJU HARTIJA OD VREDNOSTI

Beograd, JUL 2011. godine



SADRŽAJ PROSPEKTA:

A) UVODNI DEO PROSPEKTA

- 1. IZDAVALAC AKCIJA**
- 2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU**
- 3. OBIM EMISIJE AKCIJA**
- 4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST**
- 5. PRODAJNA CENA AKCIJA**
- 6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA**
- 7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA**
- 8. MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA**
- 9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI**
- 10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA**
- 11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE**

B) OSNOVNI PROSPEKT

- 1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA**
 - 1.1. OSNOVNI PODACI**
 - 1.2. KAPITAL IZDAVAOCA**
 - 1.3. KNJIGOVODSTVENA VREDNOST AKCIJA I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA**
 - 1.4. IMAOCI AKCIJA**
- 2. POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA**
 - 2.1. DELATNOST IZDAVAOCA**
 - 2.2. IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA**
 - 2.3. FINANSIJSKI PODACI**
 - 2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE**
- 3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA**
 - 3.1. PLANIRANE RAZVOJNE AKTIVNOSTI IZDAVAOCA**
- 4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**
 - 4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**
 - 4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA**
 - 4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA**
- 5. ODGOVORNA LICA**
 - 5.1. IME I PREZIME ODGOVORNOG LICA ZA SADRŽAJ OVOG PROSPEKTA**
- 6. REŠENJA KOMISIJE**
 - 6.1. BROJ I DATUM REŠENJA KOMISIJE O ODOBRENJU PROSPEKTA ZA IZDAVANJE AKCIJA**

PROSPEKT

A) UVODNI DEO PROSPEKTA

„Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost i potpunost podataka navedenih u prospektu za izdavanje hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje“.

1. IZDAVALAC AKCIJA

1.1. Naziv, sedište, MB i PIB;

**AKCIONARSKO DRUŠTVO AERODROM NIKOLA TESLA
BEOGRAD, 11180 Beograd 59; MB: 07036540, PIB:
100000539**

1.2. Osnovna delatnost;

5223-Uslužne delatnosti u vazdušnom saobraćaju

1.3. Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja;

	(u 000 din.)
Osnovni kapital	20.573.610
Rezerve iz dobiti	0
Revalorizacione rezerve	0
Nerealizovani gubici po osnovu hov raspoloživih za prodaju	73
Neraspoređena dobit	1.937.323

UKUPNO KAPITAL 22.510.860

NAPOMENA: Ovlašćeni procenjivač je izvršio procenu tržišne vrednosti osnovnog kapitala na iznos od 214.556.965,99 EUR-a, odnosno 20.573.610 hiljada dinara, sa stanjem na dan 01.01.2010. godine.

Na osnovu finansijskih izveštaja za 2010. godinu, vrednost osnovnog kapitala na dan 31.12.2010.godine je 20.573.610 hiljada dinara. Kapital je podeljen na 34.289.350 akcija pojedinačne nominalne vrednosti 600.00 dinara.

2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU

2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartija od vrednosti;

Vrsta akcija

-

Klasa

-

Oznaka emisije

CFI kod

-

ISIN broj

-

3. OBIM EMISIJE AKCIJA

3.1. Ukupna nominalna vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati u dinarima;

-

4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST

4.1.	Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati;	-
4.2.	Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti	-
5. PRODAJNA CENA AKCIJA		
5.1.	Cena po kojoj se nude hartije od vrednosti ;	-
5.2.	Način plaćanja za hartije od vrednosti	-
6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA		
6.1.	Prava i obaveze iz akcija	1) pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama društva; 2) pravo učešća u radu skupštine društva u skladu sa osnivačkim aktom društva; 3) pravo glasa u skupštini društva u skladu sa osnivačkim aktom društva; 4) pravo na isplatu dividendi, 5) pravo učešća u raspodeli likvidacionog viška po likvidaciji društva; 6) pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenljivih obveznica; 7) pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa zakonom; 8) druga prava u skladu sa zakonom.
6.2.	Pravo prečeg upisa	Vlasnici običnih (redovnih) akcija imaju pravo prečeg upisa akcija iz novih emisija.
6.2.1.	Lica koja imaju preče pravo na upis i uplatu akcija i osnov nastanka tog prava (vlasnici običnih akcija, imaoci varanta, zamenjivih obveznica, preferencijalnih zamenjivih akcija)	Vlasnici običnih (redovnih) akcija imaju pravo preče kupovine akcija iz sledećih emisija srazmerno učešću u ukupnoj vrednosti redovnih akcija.
6.2.2.	Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih ostvaruju pravo prečeg upisa	Vlasnici običnih (redovnih) akcija imaju pravo preče kupovine akcija iz sledećih emisija srazmerno učešću u 34.289.350 izdatih redovnih akcija.
6.2.3.	Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa	-

6.3. Poreske obaveze imalaca akcija	Porez na imovinu, a u slučaju prodaje akcija na Berzi porez na kapitalnu dobit.
6.3.1. Porez na imovinu, promet, dobit, oslobođenje od poreza, poreski stimulansi	Poreski tretman hartija od vrednosti uređen je zakonima: - Zakon o porezima na imovinu („Sl. Glasnik RS“ br. 26/01, 80/02, 135/04); - Zakon o porezu na dohodak građana („Sl. Glasnik RS“ br. 24/01, 80/02, 135/04); - Zakon o porezu na dobit preduzeća („Sl. Glasnik RS“ br.25/01, 80/02, 43/03, 84/04); - Zakon o privremenom izuzimanju od oporezivanja porezom na dohodak građana određenih vrsta prihoda („Sl. Glasnik RS“, br. 5/2009); - Zakon o izmenama i dopunama Zakona o porezima na imovinu („Sl. Glasnik RS“, br. 5/2009). Porez na nasleđe i poklon: Članom 14. Zakona je propisana obaveza plaćanja poreza na nasleđe i poklon, na nasleđene odnosno na poklon primljene hartije od vrednosti. Poreske stope su progresivne i zavise od visine poreske osnovice. Porez na nasleđe i poklon ne plaća (član 21. Zakona) naslednik prvog naslednog reda, bračni drug i roditelj ostavioca, odnosno poklonoprimac prvog naslednog reda i bračni drug poklonodavca. Porez na kapitalnu dobit: Poreski obveznik na prihode od kapitala je fizičko lice koje ostvaruje te prihode. Stopa poreza na prihode od kapitala je 10%. Takođe, članom 61. Zakona propisano je da je dividenda predmet oporezivanja, kao prihod od kapitala. Poreski obveznik koji je stekao hartije od vrednosti pre januara 1994. oslobođen je plaćanja poreza na kapitalnu dobit. Osnovica za oporezivanje je razlika između nabavne i prodajne vrednosti hartija od vrednosti usklađene prema odredbama zakona.
6.4. Način regulisanja eventualnih sporova između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti i naziv suda nadležnog za rešavanje sporova	Privredni sud u Beogradu.

7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA

7.1. Poslovno ime, sedište, adresa i radno vreme BDD/ banke i rok u kom se može vršiti upis akcija (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa)

-

8. MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA

8.1. Poslovno ime, sedište, adresu, rok u kom se može vršiti uplata akcija i radno vreme

-

banke u kojoj se vrši uplata;	
8.2. Način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koja vrše upis i uplatu hartija od vrednosti;	-
8.3. Posledice neplaćanja ili prekoračenja roka za uplatu;	-
8.4. Broj hartija od vrednosti koji mora biti upisan i uplaćen da bi se prodaja smatrala uspešnom (prag uspešnosti)	-
8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna sa kamatnom stopom koja se obračunava na uplaćena sredstva i metod njenog obračuna	-
8.6. Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje obaveza iz hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati (Centralni registar)	-

9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

- | | |
|--|--|
| 9.1. Naziv i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija tom vrstom hartija od vrednosti na organizovanom tržištu u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene | 1. BEOGRADSKA BERZA AD Beograd, ul. Omladinskih brigada br. 1, 11070 Novi Beograd, akcije su u trgovanju od 07.02.2011. na Prime listingu. U periodu od 07.02.2011. do 01.07.2011. istrgovano je 1.950.405 komada akcija (1.016.466.190 dinara). Minimalna cena na zatvranju je bila 439 dinara, a maksimalna cena na zatvaranju 632 dinara. |
|--|--|

10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA

- | | |
|---|---|
| 10.1. Datum donošenja odluke na osnovu koje se vrši izdavanje hartija od vrednosti i naziv nadležnog organa izdavaoca koji je doneo tu odluku | - |
| 10.2. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem hartija od vrednosti; | - |
| 10.3. Osnovni podaci o poslovanju i planu razvoja izdavaoca | - |

11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE

- | | |
|--|---|
| 11.1. Poslovni ime i sedište agenta, odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti; | - |
| 11.2. Poslovno ime i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju | - |

izdavanja;	
11.3. Vrsta ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije;	-
11.4. Iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge u vezi organizovanja izdavanja,	-
11.5. Obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije.	-

B) OSNOVNI PROSPEKT

„Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, s podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti“.

„U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate“.

1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA

1.1. Osnovni podaci

1.1.1. Naziv, sedište, adresa, MB i PIB

**AKCIONARSKO DRUŠTVO AERODROM NIKOLA TESLA BEOGRAD,
11180 Beograd 59, MB: 07036540, PIB: 100000539**

1.1.2. Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre

**Broj registracije: BD 4874
Datum registracije: 15.06.2005. godine**

1.1.3. Datum osnivanja

Dana 22.12.1961. godine, od strane Narodnog odbora opštine Novi Beograd, osnovano je „Preduzeće za aerodromske usluge - Aerodrom Beograd“. Novi međunarodni aerodrom je izgrađen u Surčinu, 12 km zapadno od Beograda i pušten u saobraćaj 1962. godine.

Dana 13.03.1992. godine Upravni odbor Javnog preduzeća za vazdušni saobraćaj „JUGOSLOVENSKI AEROTRANSPORT“ doneo je odluku o osnivanju JP Aerodrom „Beograd“.

Stupanjem na snagu Zakona o prestanku važenja Zakona o osnivanju javnog preduzeća za vazdušni saobraćaj („Službeni glasnik RS“ broj 18/05) predviđeno je da danom početka rada Javno preduzeće za vazdušni saobraćaj „JAT AIRWAYS“ preuzima prava, obaveze, sredstva, zaposlene, dokumentaciju i predmete u vršenju javnih ovlašćenja Javnog preduzeća „JUGOSLOVENSKI AEROTRANSPORT“ i osnivačka prava i obaveze tog preduzeća u preduzećima čiji je osnivač, osim osnivačkih prava i obaveza tog preduzeća u javnom preduzeću Aerodrom „Beograd“, osnovanog odlukom Upravnog odbora javnog preduzeća „JUGOSLOVENSKI AEROTRANSPORT“ broj 01 od 13. Marta 1992. Godine.

Vlada Republike Srbije je pod oznakom 05 broj 343-7659/2004-001 dana 25. novembra 2004. godine donela Odluku o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje aerodromom u Beogradu i obavljanje aerodromskih usluga („Službeni glasnik RS“, br. 129/04) koja je stupila na snagu 1. jula 2005. godine. Ovom odlukom osnovano je Javno preduzeće za upravljanje aerodromom u Beogradu za javni prevoz u vazdušnom saobraćaju i obavljanje aerodromskih usluga pod nazivom Javno preduzeće Aerodrom „Beograd“.

Navedenom odlukom predviđeno je da Javno preduzeće Aerodrom „Beograd“ počinje sa radom 1. septembra 2005. godine te da sa danom upisa u odgovarajući registar Javnog preduzeća Aerodrom „Beograd“ prestaje sa radom Javno preduzeće Aerodrom „Beograd“ osnovano Odlukom Upravnog odbora Javnog preduzeća „Jugoslovenski aerotransport“ broj 01 od 13. marta 1992. godine u skladu sa Zakonom o osnivanju Javnog preduzeća za vazdušni saobraćaj („Službeni glasnik RS“, broj 9/92).

Vlada Republike Srbije je dana 31.08.2006. godine donela Odluku o izmenama Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje aerodromom u Beogradu i obavljanje aerodromskih usluga, kojom je promenjen naziv privrednog subjekta umesto „Beograd“ u naziv „Nikola Tesla“.

Dana 17.06.2010. godine Vlada Republike Srbije pod brojem 023-4432/2010-1 donela je Odluku o promeni pravne forme Javnog preduzeća Aerodrom „Nikola Tesla“ Beograd iz javnog preduzeća u zatvoreno akcionarsko društvo.

Agencija za privredne registre dana, 22.06.2010. godine, izdala je Rešenje broj BD 68460/2010 o usvajanju zahteva za promenu podataka o pravnoj formi JP Aerodrom „Nikola Tesla“ Beograd, pri čemu je privredni subjekt upisan kao zatvoreno akcionarsko društvo Aerodrom „Nikola Tesla“ Beograd.

Skupština društva AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, na sednici održanoj dana 21.01.2011. godine donela je Odluku o pretvaranju Društva iz zatvorenog akcionarskog društva u otvoreno akcionarsko društvo br. 21-2/1.

U Agenciji za privredne registre izvršen je upis otvorenog akcionarskog društva, AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, dana 24.01.2011. godine, broj rešenja BD 7651/2011.

1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije

1.1.4.1. Odnos prema drugim preduzećima;

1.1.4.2. Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima

1.1.4.3. Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugima pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca;

1.1.5. Opšta akta izdavaoca

Mesto i vreme kad se može izvršiti uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama;

Uvid u osnivački akt i druga opšta akta moguć je u sedištu AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, 11180 Beograd 59, u Delatnosti pravnih poslova i javnih nabavki, utorkom i četvrtkom u vremenu od 09.00 do 12.00 časova, uz prethodnu najavu.

1.2. Kapital izdavaoca		(U 000 dinara)	
1.2.1. Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja)	31.12.2009.	31.12.2010.	
1.2.1.1. Ukupan kapital;	21.986.617	22.510.860	
1.2.1.2. Akcijski kapital (osnovni kapital)	20.573.610	20.573.610	
1.2.1.3. Emisiona premija	-	-	
1.2.1.4. Sopstvene akcije	-	-	
1.2.1.5. Ostali kapital	-	-	
1.2.1.6. Rezerve iz dobiti	-	-	
1.2.1.7. Revalorizacione rezerve	-	-	
1.2.1.8. Nerealizovani gubici po osnovu hov raspoloživih za prodaju	-	73	
1.2.1.9. Akumulirani neraspoređeni dobitak	1.413.007	1.937.323	

1.2.2. Izdate akcije	
1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj;	Broj običnih akcija: 34.289.350 CFI kod: ESVUFR ISIN broj: RSANTBE11090
1.2.2.2. Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj	-
1.2.2.3. Broj preferencijalnih zamenljivih akcija izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj	-
1.2.2.4. Prava iz akcija po vrstama i klasama;	1) pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama društva; 2) pravo učešća u radu skupštine društva; pravo neposrednog učešća u radu Skupštine Društva i neposrednog ostvarivanja prava glasa (neposrednog glasanja) u Skupštini Društva ima akcionar koji ima najmanje 500.000 akcija; 3) pravo glasa u skupštini društva u skladu sa osnivačkim aktom društva; 4) pravo na isplatu dividendi, 5) pravo učešća u raspodeli likvidacionog viška po likvidaciji društva; 6) pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenljivih obveznica; 7) pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa zakonom; 8) druga prava u skladu sa zakonom.

1.2.2.5. Način izdavanja akcija;

Odlukom Vlade RS broj 023-4432/2010-1 o promeni pravne forme JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd u zatvoreno akcionarsko društvo, osnovni kapital se konvertuje u 34.289.350 običnih akcija pojedinačne nominalne vrednosti 600,00 dinara.

Odlukom Vlade RS broj 023-9013/2010-1 od 09.12.2010. godine o prenosu akcija bez naknade građanima – nosiocima prava i zaposlenima i bivšim zaposlenima Aerodroma „Nikola Tesla“ a.d. Beograd, određen je postupak i način ostvarivanja prava na prenos besplatnih akcija privrednog društva Aerodrom „Nikola Tesla“ a.d. Beograd na građane koji su upisani u evidenciju nosilaca prava kod Agencije za privatizaciju kao i na zaposlene i bivše zaposlene u izdavaocu i njegovim pravnim prethodnicima.

1.2.3. Promene na kapitalu

1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala

U opštim aktima izdavaoca nisu date odredbe koje se odnose na promene u kapitalu, te se sve odredbe o promeni kapitala primenjuju iz Zakona o privrednim društvima.

1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala (Podaci se daju za prethodne tri godine) (u 000 dinara);

	31.12.2008.	*31.12.2009.	31.12.2010.
Kapital	12.832.365	21.986.617	22.510.860
- osnovni kapital	7.252.555	20.573.610	20.573.610
-emisiona premija	-	-	-
-sopstvene akcije	-	-	-
-nerealizovani gubici za HoV	302	-	73
- rezerve	234.941	-	-
-revalorizacione rezerve	3.256.596	-	-
-akumulirana dobit	2.088.575	1.413.007	1.937.323

* **NAPOMENA:** Svojim Zaključkom broj 023-448/2010-1 od 28.01.2010. godine, Vlada RS dala je preporuku JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd, da izvrši izbor najpovoljnijeg konsultanta koji bi pružio stručnu pomoć u pripremi i sprovođenju postupka promene pravne forme iz JP u AD. Članom 27. Zakona o izmenama i dopunama Zakona o pravu na besplatne akcije i novčanu naknadu koju građani ostvaruju u postupku privatizacije, definisan je rok (30.06.2010. godine) u kome je JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd, dužan da promeni pravnu formu i svoj osnovni kapital iskaže u akcijama određene nominalne vrednosti na osnovu korigovane knjigovodstvene vrednosti kapitala.

Izabrani ovlašćeni procenitelj - Konzorcijum je izvršio procenu tržišne vrednosti kapitala na 214.556.965,99 EVRA, odnosno 20.573.610 hiljada dinara sa stanjem na dan 01.01.2010. godine, što čini 34.289.350 običnih akcija pojedinačne nominalne vrednosti 600,00 dinara. Vlada RS dala je svoju saglasnost na Izveštaj o procenjenoj tržišnoj vrednosti kapitala sa stanjem na dan 01.01.2010. godine, Rešenjem broj 023-4173/2010. od 04.06.2010. godine. JP Aerodrom Nikola Tesla je po usvajanju procene, u svojim poslovnim knjigama, izvršio knjigovodstveno evidentiranje usvojene procene pod 01.01.2010. godine, korekcijom početnog

stanja, u skladu sa MRS-8, preko rezultata prethodnog perioda, što je uticalo na izmenu Poreskog bilansa i podnošenje Izmenjene poreske prijave za 2009. godinu. Prethodno navedeno je uticalo i na promenu početnog stanja 01.01.2010. godine, i prikazano je u finansijskim izveštajima za 2010. godinu, kao uporedni rezultati prethodne godine.

Na osnovu Odluke Upravnog odbora JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd br. 04-100/1 od 31.05.2010. godine o povećanju kapitala, i Rešenja Vlade RS br. 023-4175/2010 od 04.06.2010. godine o davanju saglasnosti na pomenutu Odluku o povećanju osnovnog kapitala iz sopstvenih sredstava pretvaranjem rezervi i neraspoređene dobiti u osnovni kapital JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd, Društvo je u svojim poslovnim knjigama, izvršilo knjigovodstveno evidentiranje povećanja osnovnog kapitala pod 01.01.2010, korekcijom početnog stanja.

Na osnovu Odluke o povećanju osnovnog kapitala iz sopstvenih sredstava pretvaranjem rezervi i neraspoređene dobiti u osnovni kapital broj 04-100/1 od 31.05.2010. godine osnovni kapital je povećan za iznosu od 13.321.055.202,60 dinara (138.921.910,10 EUR-a) i to iz:

- Rezervi u iznosu od 234.940.870,68 dinara (2.450.138,81 EUR-a);
- Revalorizacionih rezervi (uključujući i nerealizovane gubitke HoV) u iznosu od 11.494.400.503,74 dinara (119.872.190,53 EUR-a). Navedeni iznos revalorizacionih rezervi se sastoji iz kumuliranih revalorizacionih rezervi do 31.12.2009. godine u iznosu od 3.255.561.424,45 dinara (33.951.425,24 EUR-a) i revalorizacionih rezervi koje su nastale procenom kapitala metodom neto imovine u iznosu od 8.238.839.079,30 dinara (85.920.765,29 EUR-a);
- Dela neraspoređene dobiti iz ranijih godina u iznosu od 1.591.713.879,09 dinara (16.599.580,75 EUR-a). Deo neraspoređene dobiti koji je prikazan u korigovanom bilansu stanja na dan 01.01.2010. godine u iznosu od 1.413.006.650,89 dinara (14.735.888,35 EUR-a) odnosi se na izdvajanje dela dobiti iz 2009. godine za budžet RS i za učešće zaposlenih u dobiti shodno Odlukama UO. Do dana isplate dobiti iznos od 1.413.006.650,89 dinara evidentiran je na obavezama Društva.

Napominjemo da je u okviru pozicije osnovnog kapitala u bilansu stanja na dan 31.12.2009. godine u iznosu od 7.252.554.746,49 dinara (75.637.055,88 EUR-a) iskazan osnovni državni kapital u iznosu od 7.157.361.707,57 dinara (74.642.311,80 EUR-a) i ostali osnovni kapital u iznosu od 95.193.038,92 dinara (994.744,08 EUR-a).

Razlika u iznosu od 95.193.038,92 dinara (992.744,08 EUR-a), između ovde prikazanog iznosa povećanja osnovnog kapitala u iznosu od 13.321.055.202,60 dinara (138.921.910,10 EUR-a), i navedenog iznosa povećanja osnovnog kapitala po Odluci UO broj 04-100/1, u iznosu od 13.416.248.292,43 dinara (139.914.654,18 EUR-a), je rezultat prikazanog ostalog osnovnog kapitala u poziciji osnovnog kapitala na dan 31.12.2009. godine, koji kroz skraćene bilansne pozicije nije mogao biti iskazan kroz povećanje, kao što je iskazano u Odluci, jer se već nalazi u ukupnom osnovnom kapitalu.

1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja odluke i visina povećanja kapitala

Prema članu 12. Osnivačkog akta AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, ukupan osnovni kapital društva čini novčani upisani i uplaćeni osnovni kapital Društva koji na dan 01.01.2010. godine iznosi 214.556.965,99 EUR-a što u skladu sa potvrdom Udruženja banaka Srbije, po srednjem kursu NBS na dan 01.01.2010. godine iznosi 20.573.610.000,00 dinara. Na dan 31.05.2010. godine doneta je Odluka Upravnog odbora JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd br. 04-100/1 o povećanju kapitala, a na dan 04.06.2010. godine Rešenje Vlade RS br. 023-4175/2010 o davanju saglasnosti na pomenutu Odluku o povećanju osnovnog kapitala iz sopstvenih sredstava pretvaranjem rezervi i neraspoređene dobiti u osnovni kapital JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd. Visina povećanja kapitala je 139.914.654,18 EUR-a, što u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS važećem na dan 01.01.2010. godine iznosi 13.416.248.292,43 dinara, na osnovu procene vrednosti kapitala JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd (april 2010. godine).

Utvrđena vrednost osnovnog kapitala JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd, nakon povećanja iznosi 214.556.965,99 EUR-a što u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS važećem na dan 01.01.2010. godine iznosi 20.573.610.000,00 dinara.

Detaljno objašnjenje promena na kapitalu je dato kod napomene u prethodnoj tački Prospekta.

1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje

Osnivački akt ne sadrži odredbe o uslovnom povećanju kapitala.

1.2.4. Sopstvene akcije

1.2.4.1. broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi;	-
1.2.4.2. vreme i razlog sticanja;	-
1.2.4.3. podaci o portfelju sopstvenih akcija;	-

1.3. KNJIGOVODSTVENA VREDNOST AKCIJA I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA

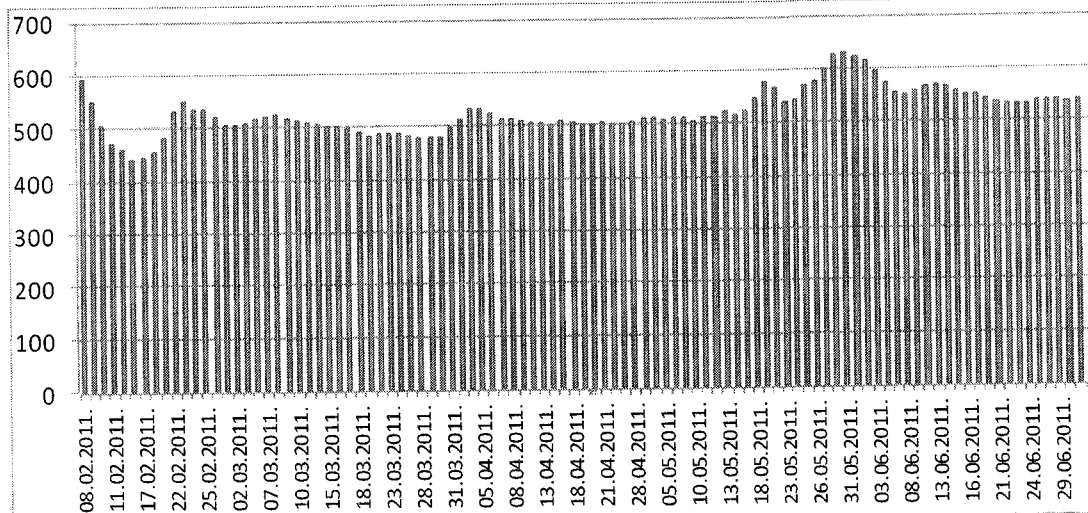
1.3.1. Knjigovodstvena vrednost akcija

1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvene vrednosti akcija;

Obračunska vrednost akcija, po Pravilima poslovanja Beogradske berze, po finansijskim izveštajima za 2010.godinu, izračunata je tako što je ukupna aktiva (24.682.152.000) umanjena za gubitak iznad visine kapitala (0), dugoročna rezervisanja i obaveze (1.874.364.000) i odložene poreske obaveze (296.928.000) i podeljena sa ukupnim brojem emitovanih akcija (34.289.350). Obračunska vrednost akcija iznosi 656.50 din.

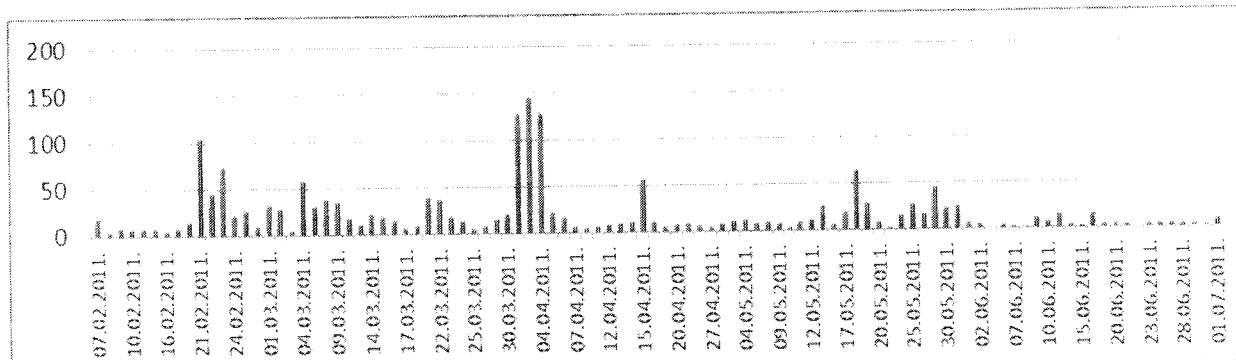
1.3.2. Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

1.3.2.1. Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca;	Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1, 11070 Novi Beograd
1.3.2.2. Vreme određeno za trgovanje tim akcijama;	Po Pravilniku Beogradske berze
1.3.2.3. Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci – pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa;	



1. Grafički prikaz dnevnih oscilacija cena akcija

Podaci o kretanju cene akcija u periodu od 07.02.2011. do 01.07.2011. Podaci preuzeti sa site-a Belex.rs



2. Grafički prikaz dnevnih oscilacija obima prometa akcija

Podaci o kretanju obima prometa akcija u periodu od 07.02.2011. do 01.07.2011. Podaci preuzeti sa site-a Belex.rs

1.4. IMAOCI AKCIJA

1.4.1. Ime/poslovno ime imaoca	Broj akcija sa pravom glasa	% akcija sa pravom glasa
REPUBLIKA SRBIJA	28.482.316	83.06461
SG SRBIJA KASTODI RAČUN	302.780	0.88301
ERSTE BANK CUSTODY	230.825	0.67317
EAST CAPITAL ASSET MANAG.	186.669	0.54439
UNICREDIT BANK AUSTRIA AG	118.550	0.34573
DANSKE INVEST TRANS-BALKAN FUN	98.802	0.28814

CITIGROUP GLOBAL MARKET LTD	53.000	0.15457
HYPO KASTODI 4	52.580	0.15334
THE ROYAL BANK OF SCOTLAND N.V	51.888	0.15132
SG SPLITSKA BANKA	45.232	0.13191

(U tabeli se daju podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za 10 najvećih akcionara sa pravom glasa.)

Izvor podataka: CENTRALNI REGISTAR, DEPO I KLIRING HARTIJA OD VREDNOSTI od dana 06.07.2011. godine u 12:00 h.

2. POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

2.1. DELATNOST IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu;

2.1.1. Osnovna delatnost

2.1.1.1. Naziv i šifra osnovne delatnosti; **5223 – Uslužne delatnosti u vazdušnom saobraćaju**

2.1.2. Prihodi od delatnosti

2.1.2.1. Vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne tri godine;	000 dinara 2007.	000 dinara 2008.	000 dinara 2009.	000 dinara 2010.
Prihodi od prodaje usluga	3.039.267	3.576.731	4.012.623	4.719.080
Prihodi od prodaje robe-kerozina	445.622	530.805	221.084	339.645
Ostali poslovni prihodi	307.286	328.209	351.851	410.187
Prihodi od kamata	30.689	123.758	217.956	161.998
Prihod po osnovu pozitivnih kursnih razlika	410.691	213.225	141.795	264.476
Vanredni prihodi	137.638	132.618	467.744	543.643
Svega:	4.371.193	4.905.346	5.413.053	6.439.029

2.1.3. Položaj na tržištu

2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu;

Prema podacima u delu pružanja usluga iz domena osnovne delatnosti tj. usluga putnicima i vazduhoplovima u avio saobraćaju, mereno fizičkim pokazateljima, sa ostvarenih 2.7 miliona prevezenih putnika i 22.102 poletanja, Aerodrom Nikola Tesla Beograd je napravio povećanje broja putnika u 2010. godini u iznosu od 13.3%, a u delu avio poletanja za 8.7%.
U oblasti konkurencije u Republici Srbiji i procena učešća na tržištu usluga iz domena osnovne delatnosti tj. pruženih avio usluga, Aerodrom Niš „Konstantin Veliki“ je završio kalendarsku godinu sa 23.627 prevezenih putnika i ostvarenih 558 avio poletanja. Uzimajući u obzir učešće konkurencije, koja je ostvarila minimalan rast, tako da je u domenu osnovne delatnosti njeno učešće zanemarljivo, AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd ima 99.1% učešća u delu prevezenih putnika u avio saobraćaju i 97.7% učešća u obavljenim avio poletanjima.

2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta

2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost – organizacione i poslovne jedinice i predstavništva;

Izdavaoc ne vrši svoju delatnost van sedišta.

2.1.5. Posebne okolnosti

2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca;

U skladu sa kriterijumima koji su definisani u Zakonu o pravu na besplatne akcije i novčanu naknadu koju građani ostvaruju u postupku privatizacije („Sl. glasnik RS“ br. 123/07 i 30/10) i sprovedenim postupkom prikupljanja prijava za upis u evidenciju nosilaca prava i upis u evidenciju zaposlenih i bivših zaposlenih od strane Agencije za privatizaciju RS, dana 09.12.2010. godine, na osnovu Odluke Vlade RS br. 023-9103/2010-1, preneto je 16,85% akcijskog kapitala AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd i to na građane Republike Srbije 14,06% ili 4.820.689 akcija, svakom nosiocu prava po jedna akcija, a na zaposlene i bivše zaposlene AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd i Akcionarski fond ukupno 2,79% ili 956.673 akcija. Republika Srbija na dan 06.07.2011.godine, na bazi podataka iz Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, poseduje 28.482.316 običnih akcija, što predstavlja 83,06461% od ukupnog akcijskog kapitala AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd.

Na dan 05.07.2011. godine, na bazi podataka iz Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti, AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd ima 3.513.225 akcionara.

2.1.6. Prekidi u poslovanju

2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid;

Nije bilo prekida u poslovanju.

2.2. IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz naziv zavisnog društva;

2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi, površini, vrednost te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup;

Svi objekti i zemljište u dole navedenoj tabeli su knjigovodstveno obuhvaćeni u poslovnim knjigama na računima grupe 02- Nekretnine postrojenja i oprema i to: 020-Zemljišta; 022-Građevinski objekti i 04-Investicione nekretnine

Naziv i vrsta zemljišta	Namena zemljišta	Lokacija	Površina zemljišta (ha)	Vrednost imovine 31.12.2010 u 000
-------------------------	------------------	----------	-------------------------	--------------------------------------

Poljoprivredno	-	11180 Beograd 59	317,97 ha	7.622.359
Građevinsko		11180 Beograd 59	58,92 ha	1.412.454

OBJEKTI koji se koriste za poslovnu aktivnost u AD AERODROM NIKOLA TESLA BEOGRAD

Naziv i vrsta objekta	Namena objekta	Lokacija	Površina objekta (m²)	Vrednost imovine 31.12.2010 u 000
Pristanišna zgrada T1 i T2	Prihvat i otprema putnika i aviona	11180 Beograd 59	49.741	4.246.701
PSS-poletno sletna staza	Sletanje i poletanje aviona	11180 Beograd 59	208.200	1.711.352
Platforma	Prilaz aviona pristanišnoj zgradi	11180 Beograd 59	42.228	1.101.367
Rulna staza	Rulanje aviona	11180 Beograd 59	118.300	945.588
Putevi	Saobraćajnice ispred i oko Aerodroma	11180 Beograd 59	37.246	108.717
Parkinzi	Parkinzi ispred Aerodroma	11180 Beograd 59	13.768	34.964
Robno carinski magacin	Magacin	11180 Beograd 59	10.035	297.806
Tehnička baza	Poslovni prostor	11180 Beograd 59	4.282	183.364
Radnički restoran		11180 Beograd 59	517	18.970
Restoran Borik		11180 Beograd 59	223	13.899
Privremena direkcija saobraćaja	Poslovni prostor	11180 Beograd 59	911	14.332
Garaža saobraćaja I		11180 Beograd 59	670	14.228
Garaža saobraćaja II		11180 Beograd 59	873	20.378
Rampa		11180 Beograd 59	20.000	55.232
Kišna kanalizacija-kolektor		11180 Beograd 59		319.968
Kanalizacija otpadnih voda		11180 Beograd 59		161.060
Toplana		11180 Beograd 59	768	19.947
Toplodalekovod		11180 Beograd 59		254.321

Vodovod	11180 Beograd 59		158.234
Žičana ograda za zaštitu PSS	11180 Beograd 59	20.000	22.389
Stanovi dati zaposlenima u zakup	Novi Beograd, Vespučijeva 8	169	21.591
Ostali poslovni objekti	11180 Beograd 59		110.014

*Neotpisana vrednost nepokretnosti AD Aerodroma Nikola Tesla Beograd na dan 31.12.2010. iznosi ukupno 9.834.422 hiljada dinara.

Sve nepokretnosti (zemljište i objekti) koji se nalaze u knjigovodstvenoj evidenciji AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, su u svojini Republike Srbije. Svojim Zaključakom br. 351-4468/2010-1 Vlada je saglasna da Akcionarsko društvo Aerodrom "Nikola Tesla" Beograd, 11180 Beograd 59, u ime i za račun Republike Srbije, kao vlasnika građevinskog zemljišta, na lokaciji na kojoj je planskim dokumentom predviđena izgradnja i rekonstrukcija kompleksa Aerodrom "Nikola Tesla" u Beogradu, vrši investitorska prava i poslove organizovanja i obavljanja stručnih poslova razvoja, planiranja, projektovanja, izgradnje, dogradnje, rekonstrukcije, adaptacije, sanacije, investicionog i tekućeg održavanja objekata, opreme i instalacija, opremanja i zaštite aerodromskog kompleksa, organizovanja stručnog nadzora nad izgradnjom, postavljanjem signalizacije, opremanja i uređenja građevinskog zemljišta komunalnom, linijskom, saobraćajnom i drugom infrastrukturom na kompleksu aerodroma, a u skladu sa važećim planskim dokumentima.

Proces uknjižbe prava svojine na nepokretnostima AD Aerodrom "Nikola Tesla" Beograd, je u toku.

OBJEKTI KOJE JE AD AERODROM NIKOLA TESLA BEOGRAD IZDAO U ZAKUP 31.12.2010.

Naziv objekta	Vrsta (namena) objekta	Adresa	Površina objekta ili dela koja se daje u zakup (m2)
Restoran Borik		11180 Beograd 59	223
Stanovi dati zaposlenima u zakup		Novi Beograd, Vespučijeva	169
Deo T-1 i T-2		11180 Beograd 59	6.205
Robno carinsko skladište-deo		11180 Beograd 59	1.742
Ostali objekti - deo		11180 Beograd 59	2.658

NAPOMENA: U 2010.godini ukupan prihod po osnovu izdavanja u zakup poslovnog prostora iznosi 410.187 hiljada dinara.

2.2.1.2. Vrednost postrojenja i opreme

Vrednost postrojenja i opreme na dan 31.12.2010. godine iznosi 1.553.888 hiljada dinara.

2.2.2. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd ima učešće 0,02539% u akcijskom kapitalu Privredne banke Beograd, odnosno poseduje 633 akcije Privredne banke Beograd a.d. Beograd. Nominalna vrednost akcija Privredne banke Beograd je 1.000,00 dinara. Ukupna nominalnu vrednost akcija Privredne banke Beograd koje poseduje AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd iznosi 633.000,00 dinara.

2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole

2.2.3.1. Navesti kratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.;

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd od važnijih sertifikata, dozvola i ugovora poseduje sledeće:

- **Sertifikat za korišćenja aerodroma za javni prevoz, izdat od strane Direktorata za Civilno Vazduhoplovstvo Republike Srbije;**
- **Dozvolu za pružanje usluga zemaljskog opsluživanja vazduhoplova, stvari i putnika izdatu od strane Direktorata Civilnog Vazduhoplovstva;**
- **Uverenja o osposobljenosti za rad centra za obuku izdata od strane Direktorata Civilnog Vazduhoplovstva i inspekcijski nadzor (na dve godine) za:**
 - a) **Prihvat i otprema vazduhoplova, putnika i stvari,**
 - b) **Kontrola ispravnosti manevarskih površina,**
 - c) **Spasilačko vatrogasno osoblje,**
 - d) **Centar za obuku za rad sa opasnim materijama.**

Ugovorom o izdavanju u zakup poslovnog prostora kompaniji „Dufry“ d.o.o. Beograd, izdat je u zakup poslovni prostor za obavljanje usluga ugostiteljskog i trgovinskog sadržaja sa jedinstvenim pravom, na period ne kraći od 15 godina, sa početkom važenja od 03.04.2006. godine.

2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja

2.2.4.1. Opis najvećih ulaganja i povlačenja uložених sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koji je finansirana svaka od tih investicija; opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uložених sredstava i način na koji su finansirane te investicije

	OPIS	2007	2008	2009	2010
1.	STALNA SREDSTVA-	688.982	667.678	311.858	539.317

	UKUPNO				
1.1.	Nematerijalna ulaganja	19.137	-	2.039	-
1.2.	Nekretnine-zemljište	-	454.158	-	-
1.3.	Nekretnine-objekti	132.469	99.535	17.018	54.668
1.4.	Postrojenja i oprema	537.276	90.897	198.746	411.374
1.5.	Ostalo	100	-	-	-
1.6.	Investicije u toku	-	23.088	94.055	73.275

Sva navedena investiciona ulaganja u navedenim godinama su finansirana iz sopstvenih sredstava.

2.2.5. Založna prava

2.2.5.1. Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge: vrsta zaloge, vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, naziv založnog poverioca;

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd nije stavio svoju nepokretnu imovinu pod hipoteku.

2.2.6. Parnični i drugi postupci

2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno;

Na dan 01.07.2011. godine registrovana su 153 sudska spora gde je AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd tužena strana, a potencijalne obaveze po osnovu sporova koji se vode protiv AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd iznose oko 139.677 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva ne očekuje materijalno značajne gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sporova. Društvo ima rezervisanja za gore navedene sudske sporove u iznosu od 92.311 hiljada dinara. Najveći broj sudskih sporova koji se vode protiv AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, su radni sporovi (128 radnih sporova).

Pored toga AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd vodi 19 sporova protiv trećih lica čiji najznačajniji deo čini 112.471 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva ne može da da procenu ishoda kod navedenih sporova, ali ističe da je za određen broj predmeta čija je vrednost oko 39.917 hiljada dinara dobijena prvostepena presuda u korist Društva.

2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele do dana podnošenja zahteva 31.12.2010

-

2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita

Na dan 31.12.2010. godine, AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd ima sledeće obaveze po osnovu primljenih kredita:

Konto 414020 - dugoročni stambeni kredit od Piraeus banke - 179.740,78 EUR-a sa krajnjim rokom dospeća do 2013. godine;

Konto 415 - dugoročni krediti od Evropske investicione banke (EIB) - 11.485.080,67 EUR-a sa

krajnjim rokom dospeća do 2025. godine;

Konto 419110 - Dugoročna obaveza za finansijski lizing-Porše - 99.792,26 EUR-a sa krajnjim rokom dospeća do 2012. godine;

Konto 419120 - Dugoročna obaveza za finansijski lizing - Hypo – 2.342.775.49 EUR-a sa krajnjim rokom dospeća do 2014. godine;

Konto 419150 - Dugoročna obaveza za ino finansijski lizing-Vestergard – 167.577,00 EUR-a sa krajnjim rokom dospeća do 2011. godine.

Napomena: U 2011.godine na naplatu po osnovu primljenih kredita dospevaju obaveze u iznosu od 1.755.187.29 EUR-a.

2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti

-

2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca

Obaveze prema dobavljačima u zemlji, inostranstvu i ostale obaveze izdavaoca na dan 31.12.2010. godine iznose 175.194,73 hiljada dinara.

2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja zahteva

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd nema dospelih, a neizmirenih obaveza do dana sastavljanja prospekta.

2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd nema dospelih, a neizmirenih obaveza do dana sastavljanja prospekta.

2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti

-

2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd nema dospelih, a neizmirenih obaveza do dana sastavljanja prospekta.

2.2.9. Zaposleni

2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine;

Stepen stručne spreme	2008	2009	2010
OSTALI	127	129	129
SSS	189	191	187
VŠS	26	30	33
VSS	66	69	68

Mr	-	1	1
Dr	1	1	1
Ukupno:	409	421	419
Prosečan broj zaposlenih u prethodne 3 godine		416	

Napomena: Broj zaposlenih je dat bez zaposlenih preko uslužnih organizacija.

2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima

Na dan 31.12.2010. godine izdavalac nema neizmirenih obaveza prema zaposlenima.

2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

2.3.1.1. Bilans stanja za prethodne tri godine

AKTIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA:	15.432.249	24.463.720	24.682.152
Stalna imovina	12.692.773	20.938.592	20.737.783
Neuplaćeni upisani kapital			
Goodwill			
Nematerijalna ulaganja	12.566	8.067	861
Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva	12.533.813	20.799.629	20.626.125
Nekretnine, postrojenja i oprema	12.519.737	20.785.070	20.611.274
Investicione nekretnine	13.409	13.899	14.332
Biološka sredstva	667	660	519
Dugoročni finansijski plasmani	146.394	130.895	110.797
Učešća u kapitalu	287		389
		462	
Ostali dugoročni fin. plasmani	146.107	130.433	110.408
OBRTNA IMOVINA	2.739.476	3.525.129	3.944.369
Zalihe	85.754	116.906	117.010
Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. poslovanja koje se obustavlja			
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	2.653.722	3.408.223	3.827.359
Potraživanja	680.186	1.069.333	1.336.942
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			
Kratkoročni finansijski plasmani	1.766.136	2.164.557	2.180.671
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	172.224	121.175	259.206

Porez na dodatu vrednost i avr	35.176	53.158	50.540
Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	15.432.249	24.463.720	24.682.152
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva	24.435	62.169	132.322

PASIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA PASIVA:	15.432.249	24.463.720	24.682.152
kapital:	12.832.365	21.986.617	22.510.860
osnovni kapital	7.252.555	20.573.610	20.573.610
neuplaćeni upisani kapital			
rezerve	234.941	-	-
revalorizacije rezerve	3.256.596	-	-
Nerealizovani dobiti po osnovu hov			
Nerealizovani gubici po osnovu HoV	302	-	73
neraspoređena dobit	2.088.575	1.413.007	1.937.323
Gubitak			
Otkupljene sopstene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	2.408.879	2.160.348	1.874.364
Dugoročna rezervisanja	121.094	166.803	140.576
DUGOROČNE OBAVEZE	1.561.378	1.381.862	1.327.920
Dugoročni krediti	1.215.907	1.121.882	1.138.765
Ostale dugoročne obaveze	345.471	259.980	189.155
KRATKOROČNE OBAVEZE	726.407	611.683	405.868
Kratkoročne finansijske obaveze	299.708	311.888	186.835
Obaveze po osnovu sred. namenjenih prodaji i sred. poslovanja koja se obustavlja			
Obaveze iz poslovanja	218.213	152.507	138.346
Ostale kratkoročne obaveze	56.371	26.790	566
Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda i pvr	107.784	72.367	45.867
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	44.331	48.131	34.254
Odložene poreske obaveze	191.005	316.755	296.928
Vanbilansna pasiva	24.435	62.169	132.322

2.3.1.1. Bilans uspeha za prethodne tri godine;

U 000 dinara

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNI PRIHODI:	4.905.346	5.413.053	6.439.029
Poslovni prihodi:	4.435.745	4.585.558	5.468.912
- Prihodi od prodaje	4.107.536	4.233.707	5.058.725
- Prihodi do aktiviranja učinaka			
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			

- Ostali poslovni prihodi	328.209	351.851	410.187
UKUPNI RASHODI:	3.496.807	3.382.465	4.076.339
Poslovni rashodi	2.933.713	2.807.813	3.263.172
- Nabavna vrednost prodate robe	502.885	190.274	305.012
- Troškovi materijala	272.379	303.785	367.873
- Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	660.087	678.548	715.895
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	670.786	715.373	777.371
- Ostali poslovni rashodi	827.576	919.833	1.097.021
POSLOVNI DOBITAK	1.502.032	1.777.745	2.205.740
POSLOVNI GUBITAK			
Finansijski prihodi	336.983	359.751	426.474
Finansijski rashodi	415.585	297.779	317.296
Ostali prihodi	132.618	467.744	543.643
Ostali rashodi	147.509	276.873	495.871
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.408.539	2.030.588	2.362.690
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	1.408.539	2.030.588	2.362.690
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda	79.521	121.025	145.194
Odloženi poreski rashod perioda			
Odloženi poreski prihod perioda	7.506	8.209	19.827
Isplaćena lična primanja poslodavcu			300.000
NETO DOBITAK	1.336.524	1.917.772	1.937.323
NETO GUBITAK			
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI			
Osnovna zarada po akciji			
Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji			

2.3.1.2. Izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine

1	AOP	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.	
A.	TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
I	Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (od 302 do 305)	301	4.520.748	4.578.317	5.794.065

	1. Prodaja i primljeni avansi	302	4.238.604	4.208.484	5.306.744
	2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	3.114	3.864	930
	3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	279.030	365.969	486.391
II	Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (od 306 do 311)	305	2.888.167	2.876.312	3.281.147
	1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	1.764.509	1.635.227	1.974.590
	2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	716.874	697.239	747.923
	3. Plaćene kamate	308	111.021	108.591	95.909
	4. Porez na dobit	309	31.635	117.225	159.070
	5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	264.128	318.030	303.655
III	Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (301-305)	311	1.632.581	1.702.005	2.512.918
IV	Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (305-301)	312	-	-	-
B.	TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA				
I	Priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (od 314 do 318)	313	115.454	209.128	317.256
	1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	-	-	-
	2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	315	4.049	22	367
	3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	-	-	174.179
	4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	111.405	209.106	142.710
	5. Primljene dividende	318	-	-	-
II	Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (320 do 322)	319	1.689.336	655.409	651.807
	1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320	-	-	-
	2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	321	639.648	392.119	651.807
	3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	1.049.688	263.290	-
III	Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (313-319)	323	-	-	-
IV	Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (319-313)	324	1.573.882	446.281	334.551
V.	TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA				
I	Priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (od 326 do 328)	325	-	-	-
	1. Uvećanje osnovnog kapitala	326	-	-	-
	2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto	327	-	-	-

	prilivi)				
	3. Ostale dugoročne I kratkoročne obaveze	328	-	-	-
II	Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (od 330 do 333)	329	257.574	1.311.993	2.047.474
	1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	-	-	-
	2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto odlivi)	331	167.355	205.501	207.051
	3. Finansijski lizing	332	90.219	104.099	127.420
	4. Isplaćene dividende	333	-	1.002.393	1.713.003
III	Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (325-329)	334	-	-	-
IV	Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (329-325)	335	257.574	1.311.993	2.047.474
G.	SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301 + 313 + 325)	336	4.636.202	4.787.445	6.111.321
D.	SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	4.835.077	4.843.714	5.980.428
Đ.	NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	-	-	130.893
E.	NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	198.875	56.269	-
Ž.	GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	356.401	172.224	121.175
Z.	POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	45.447	6.045	13.810
I.	NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	30.749	825	6.672
J.	GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	172.224	121.175	259.206

2.3.1.4. Izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine u 000 din.

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU ZA PERIOD 01.01. DO 31.12.2007.									
opis	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neuplaćen i upisani kapital	Emisija premija	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Sopstvene akcije	Ukupno
Stanje na dan 1.januar prethodne god 2006.	7.157.362	28.564			63.359	3.795.127	531.404		11.575.816
Korigovano početno stanje na dan 1.januar prethodne god. 2006.	7.157.362	28.564			63.359	3.795.127	531.404		11.575.816

Uk.povećanja prethodnoj godini	u	-	66.720		172.857	-	558.049		797.626
Uk.smanjenja prethodnoj godini	u	-	-		-	434.274	475.514		909.988
Stanje na dan 31.decembra prethodne god. 2006.		7.157.362	95.284		236.216	3.360.853	613.739		11.463.454
Ispravka mater.značajnih grešaka prom.račun.polit. u tek.god.-smanjenje	i	-	-		-	130.589	224.495		355.084
Korigovano početno stanje na dan 1.januar 2007.		7.157.362	95.284		236.216	3.230.264	389.244		11.108.370
Uk.povećanja tekućoj godini	u	-	4.159		-	1.546	361.886		367.591
Uk.smanjenja tekućoj godini	u	-	162		1.275	2.585	-		4.022
Stanje na dan 31.decembra tekuće god. 2007.		7.157.362	99.281		234.941	3.229.225	751.130		11.471.939

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU ZA PERIOD 01.01. DO 31.12.2008.

opis	Osnovni kapital	Ostali kapital	Upisani a neupla ćeni akc. kapital	Em isio na pre mij a	Rezerve iz dobiti	Revalorizac ione rezerve	Nerealiz ovani gubici po osnovu HoV	Nerasporede ni dobitak	Ukupno
Stanje na dan 1.januar prethodne god 2007.	7.157.362	95.284			236.216	3.360.853	-	613.739	11.463.454
Korigovano početno stanje na dan 1.januar prethodne god. 2007.	7.157.362	95.284			236.216	3.230.264	-	389.244	11.108.370
Uk.povećanja prethodnoj godini	u	-	4.159		-	1.546	-	361.886	367.591
Uk.smanjenja prethodnoj godini	u	-	162		1.275	2.585	-	-	4.022
Stanje na dan 31.decembra prethodne god. 2007.	7.157.362	99.281			234.941	3.229.225	-	751.130	11.471.939

Ispravka mater. značajnih grešaka i prom. račun. polit. u tek. god. - povećanje	-	-	-	41.516	-	-	41.516
Korigovano početno stanje na dan 1. januar 2008.	7.157.362	99.281	234.941	3.270.741	-	751.130	11.513.455
Uk. povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	302	1.337.445	1.337.143
Uk. smanjenja u tekućoj godini	-	4.088	-	14.145	-	-	18.233
Stanje na dan 31. decembra tekuće god. 2008.	7.157.362	95.193	234.941	3.256.596	302	2.088.575	12.832.365

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU ZA PERIOD 01.01. DO 31.12.2009.

opis	Osnovni kapital	Ostali kapital	Upisani i neuplaćeni akc. kapital	Emisiona premija	Rezerve iz dobiti	Revalorizaci one rezerve	Nerealizovani gubici po osnovu HoV	Neraspoređeni dobitak	Ukupno
Stanje na dan 1. januar prethodne god 2008.	7.157.362	99.281			234.941	3.229.225	-	751.130	11.471.939
Korigovano početno stanje na dan 1. januar prethodne god. 2008.	7.157.362	99.281			234.941	3.270.741	-	751.130	11.513.455
Uk. povećanja u prethodnoj godini	-	-			-	-	302	1.337.445	1.337.143
Uk. smanjenja u prethodnoj godini	-	4.088			-	14.145	-	-	18.233

Stanje na dan 31.decembra prethodne 2008.	7.157.362	95.193			234.941	3.256.596	302	2.088.575	12.832.365
Ispravka mater.značajnih grešaka prom.račun.polit. u tek.god.-povećanje	-	-			-	-	-	-	-
Ispravka mater.značajnih grešaka prom.račun.polit. u tek.god.-smanjenje	-	-			-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na dan 1.januar 2009.	7.157.362	95.193			234.941	3.256.596	302	2.088.575	12.832.365
Uk.povećanja tekućoj godini	-	-			-	-	-	1.706.386	1.706.386
Uk.smanjenja tekućoj godini	-	-			-	908	175	1.002.393	1.003.126
Stanje na dan 31.decembra tekuće god. 2009.	7.157.362	95.193			234.941	3.255.688	127	2.792.568	13.535.625

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU ZA PERIOD 01.01. DO 31.12.2010.

opis	Osnovni kapital	Ostali kapital	Upisani a neuplaćeni akc. kapital	Rezerve iz dobiti	Revalorizaci one rezerve	Nerealizovani gubici po osnovu HoV	Neraspoređeni dobitak	Ukupno
Stanje na dan 1.januar prethodne god 2009.	7157362	95193		234941	3256596	302	2088575	12832365
Korigovano početno stanje na dan 1.januar prethodne god. 2009.	7157362	95193		234941	3256596	302	2088575	12832365
Uk.povećanja u prethodnoj godini							1706386	1706386
Uk.smanjenja u prethodnoj godini					908	175	1002393	1003126
Stanje na dan 31.decembra prethodne god. 2009.	7157362	95193		234941	3255688	127	2792568	13535625
Ispravka mater.značajnih grešaka prom.račun.polit. tek.god.-povećanje	13416248				8238839		212153	21867240
Ispravka mater.značajnih grešaka prom.račun.polit. tek.god.-smanjenje		95193		234941	11494527	127	1591714	13416248
Korigovano početno stanje na dan 1.januar 2010.	20573610						1413007	21986617
Uk.povećanja u tekućoj godini						73	1937323	1937250
Uk.smanjenja u tekućoj godini							1413007	1413007
Stanje na dan 31.decembra tekuće god. 2010.	20573610					73	1937323	22510860

2.3.1.5. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje.

-

2.3.1.6. Zaključno mišljenje revizora

**KPMG d.o.o. Beograd**

Studentski trg 4
11000 Belgrade
Serbia

Telephone: +381 11 328 28 92
Fax: +381 11 328 11 93
E-mail: info@kpmg.co.yu
Internet: www.kpmg.co.yu

Agencija za privredne registre
BD 7113
Matični broj 17148656
Račun 265-1100310000190-61
Raiffeisen banka a.d. Beograd
PIB 100058593

JAVNO PREDUZEĆE AERODROM "NIKOLA TESLA", BEOGRAD**Mišljenje o finansijskim izveštajima**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Javnog preduzeća Aerodrom "Nikola Tesla", Beograd (u daljem tekstu: „Društvo“) koji se sastoje od bilansa stanja na dan 31. decembra 2007. godine i bilansa uspeha, bilansa tokova gotovine i izveštaja o promenama na kapitalu Društva za godinu koja se završava na taj dan.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije („Službeni glasnik RS“ 46/2006). Ova odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog pronevere ili grešaka u radu, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije („Službeni glasnik RS“ 46/2006) i Međunarodnim standardima revizije izdatih od strane Međunarodnog saveza računovođa. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i obavimo na način koji nam omogućuje da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata obavljanje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima u finansijskim izveštajima. Odabir procedura zavisi od naše procene, uključujući i procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima nastalih bilo zbog pronevere ili grešaka u radu. U proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje finansijskih izveštaja Društva sa ciljem projektovanja revizorskih procedura koje odgovaraju okolnostima, ali ne i za svrhe izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola primenjenih u Društvu. Revizija takođe obuhvata ocenu da li su računovodstvena načela i značajna procenjivanja koja je primenilo rukovodstvo odgovarajuća.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju osnov za izražavanje našeg mišljenja.

© 2008 KPMG d.o.o. Beograd, a Serbian limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International, a Swiss cooperative. All rights reserved.

Upisani osnovni kapital Društva od EUR 50.790,42 uplaćen, odnosno unet je u celosti.
KPMG d.o.o. Beograd je jednodavno društvo.

Osnova za mišljenje sa rezervom

Nismo bili u mogućnosti da izvršimo usaglašenje stvarnog i knjigovodstvenog stanja rezervnih delova na dane 31. decembra 2007. godine i 31. decembra 2006. godine.

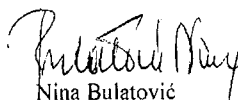
Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte koje na finansijske izveštaje ima pitanje navedeno u prethodnom pasusu, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno finansijsko stanje Društva na dan 31. decembra 2007. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan i sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije („Službeni glasnik RS“ 46/2006).

Beograd, 23. jun 2008. godine



KPMG d.o.o. Beograd


Nina Bulatović
Direktor

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

УПРАВНОМ ОДБОРУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА АЕРОДРОМ "НИКОЛА ТЕСЛА", БЕОГРАД

Обавili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja (strana 3 do 42) javnog preduzeća Aerodrom „Nikola Tesla”, Beograd (u daljem tekstu “Preduzeće”), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2008. godine, i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu na dan 31. decembra 2008. godine, izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnijih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Ревизију финансијских извештаја на дан и за годину која се завршава 31. децембра 2007. године је обавио други ревизор који је у свом извештају од 23. јуна 2008. године изразио мишљење са резервом, услед немогућности да се увери у усаглашеност стварног и књиговодственог стања резервних делова са стањем на дан 31. децембар 2007. и 31. децембар 2006. године.

(Одговорност руководства за финансијске извештаје

Рководство је одговорно за састављање и објективну презентацију ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије. Ова одговорност обухвата: осмисливање, примену и одржавање система интерних контрола које су релевантне за састављање и објективну презентацију финансијских извештаја који не садрже погрешне информације од материјалног значаја, настале услед криминалне радње или грешке, одабир и примену одговарајућих рачуноводствених политика, као и коришћење најбољих могућих рачуноводствених процена.

Одговорност режизора

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima na osnovu obavljene revizije. Reviziju smo obavili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije. Ovi standardi nameću usaglašenost sa etičkim principima i planiranje i obavljanje revizije na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja.

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обележаним у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективну презентацију финансијских извештаја, у циљу осмишљавања најбољих могућих ревизорских процедура, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола правног лица. Ревизија, такође, укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних процена које је извршило руководство, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују солидну основу за изражавање нашег мишљења.

(наставља се)

Ревизија, Порези, Пословни консалтинг, Финансијски консалтинг,

Member of
Deloitte Touche Tohmatsu

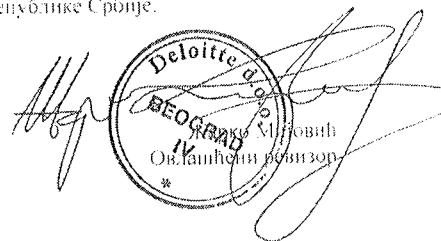
ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

УПРАВНОМ ОДБОРУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА АЕРОДРОМ "НИКОЛА ТЕСЛА", БЕОГРАД
(наставак)

Мишљење

По нашем мишљењу, финансијски извештаји истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај Предузећа на дан 31. децембра 2008. године, као и резултате његовог пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Београд, 3. април 2009. године





BAKER TILLY
WB REVIZIJA

Baker Tilly WB Revizija d.o.o.
Bulevar Oslobođenja 112
11000 Beograd, Srbija
Tel: +381 11 32 10 500
Fax: +381 11 32 10 555
Email: office@bakerillywb.com

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Управном одбору ЈП Аеродром „Никола Тесла“ Београд

Обавили смо ревизију приложених финансијских извештаја ЈП Аеродром „Никола Тесла“ Београд (у даљем тексту "Друштво") који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2009. године и биланс успеха, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомена уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за састављање и објективно приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за такве интерне контроле за које руководство утврди да су неопходне и које омогућавају састављање финансијских извештаја који не садрже погрешне информације од материјалног значаја, настале услед проневере или грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о овим финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Међународним стандардима ревизије. Ови стандарди налажу да се придржавамо етичких принципа и да ревизију планирамо и обавимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја.

Ревизија подразумева примену поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Изабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед проневере или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективно приказивање финансијских извештаја, у циљу креирања адекватних ревизијских поступака у датим околностима, али не за потребе изражавања мишљења о ефикасности интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену адекватности примењених рачуноводствених политика и прихватљивости рачуноводствених процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући да обезбеде основ за изражавање нашег мишљења.



Агенција за привредне регистре • Број регистрације: BD 14665 • Уписани издати капитал: 4.501,08 ЕУР
PIB: 100040745 • Контакт број: 170-3000666000-63 • УниCredit Bank Србија з.д. Београд

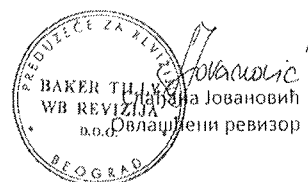
ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

Управном одбору ЈП Аеродром „Никола Тесла“ Београд (наставак)

Мишљење

По нашем мишљењу, финансијски извештаји истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај Друштва на дан 31. децембра 2009. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Београд, 5. марта 2010. године



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ ДРУШТВА И УПРАВНОМ ОДБОРУ АЕРОДРОМ "НИКОЛА ТЕСЛА", БЕОГРАД

Обавили смо ревизију приложених финансијских извештаја (страница 2 до 42) Привредног друштва Аеродром „Никола Тесла“ а.д., Београд (у даљем тексту „Друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2010. године, и одговарајући биланс успеха, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомене уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за састављање и објективну презентацију ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за интерне контроле које сматра неопходним за састављање финансијских извештаја који не садрже погрешне информације од материјалног значаја, настале услед криминалне радње или грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о приложеним финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о рачуноводству и ревизији Републике Србије. Ови стандарди налажу усаглашеност са етичким принципима и да ревизију планирамо и обавимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже погрешне информације од материјалног значаја.

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање финансијских извештаја у циљу осмишљавања најбољих могућих ревизорских процедура, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајнијих процена које је извршило руководство, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују солидну основу за изражавање нашег мишљења.

Мишљење

По нашем мишљењу, финансијски извештаји Аеродром „Никола Тесла“ а.д., Београд за годину која се завршава на дан 31. децембра 2010. године, су састављени, по свим материјално значајним питањима, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Остало

Ревизију финансијских извештаја на дан и за годину која се завршава 31. децембра 2009. године је обавио други ревизор који је у свом извештају од 5. марта 2010. године изразио позитивно мишљење.

Београд, 5. мај 2011. године



Александар Турђевић
Овлашћени ревизор

2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

2.3.2.1. Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem;

-

2.3.2.2. Konsolidovani bilans stanja

2.3.2.3. Konsolidovani bilans upeha

2.3.2.4. Konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine;

2.3.2.5. Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine;

2.3.2.6. Značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje.

-

2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora

2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti

2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca. Za izdavaoce iz finansijskog sektora kojima je posebnim propisima uređena vrsta, način obračuna i visina određenih pokazatelja, navode se njihova ostvarena i propisana vrednost

I POKAZATELJI LIKVIDNOSTI	2008	2009	2010
Likvidnost I stepena	0,23709	0,204688	0,638646
Likvidnost II stepena	3,653216	5,766977	9,430059
II NETO OBRtni FOND			
Racio neto obrtnog fonda (prema obrtnim sredstvima)	0,734837	0,83234	0,897102
Racio neto obrtnog fonda (prema poslovnoj imovini)	0,130446	0,185316	0,143363
III POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE			
Finansijska stabilnost	0,831529	0,853493	0,91203
Stepen zaduženosti preduzeća (obaveze/poslovna pasiva)	0,148247	0,124462	0,070245
Stepen zaduženosti preduzeća (obaveze/sopstveni kapital)	0,178282	0,145827	0,07702
Odnos kapitala i stalne imovine	1,010998	1,097945	1,0855
IV POKAZATELJI USPEŠNOSTI			
Stopa bruto dobiti	0,287144	0,358362	0,366933
Stopa neto dobiti	0,272463	0,339808	0,300872
Rentabilitet ukupnog kapitala nakon oporezivanja (neto dobit/prosečna poslovna pasiva)	0,086606	0,107548	0,007849

Rentabilitet ukupnog kapitala nakon oporezivanja (neto dobit/prosečni sopstveni kapital)	0,104153	0,12601	0,086062
ODNOS OSNOVNIH SREDSTAVA I SOPSTVENIH IZVORA	0,989122	0,910792	0,921235
ODNOS OBRTNIH SREDSTAVA I TUĐIH IZVORA	1,137241	1,649463	2,104377

2.3.4. Troškovi zarada

2.3.4.1. Troškovi zarada, za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu;

Vrednost (u 000 dinarima)	<u>April 2011</u>	<u>Maj 2011</u>	<u>Jun 2011</u>	<u>UKUPNO</u>
Neto	36.146	29.603	29.289	95.038
Porez	5.752	4.640	4.584	14.976
doprinosi	9.070	7.452	7.344	23.866
Bruto*	50.968	41.695	41.217	133.880

* Podaci obuhvataju neto zaradu, porez i doprinose na teret radnika.

2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji

2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine:

-neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu finansijskih izveštaja;

Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija;

2.3.6. Isplaćene dividende

2.3.6.1. Navodi se:

- datum isplate dividende, za prethodne tri godine;

Aerodrom Nikola Tesla Beograd, kao Javno preduzeće, nije isplaćivalo dividendu već je vršilo raspodelu ostvarene dobiti na osnovu odluke Upravnog odbora i saglasnosti Vlade na tako donetu odluku. Raspodela dobiti je bila sledeća:

- 1. Za 2007. godinu nije bilo raspodele dobiti;**
- 2. Za 2008. godinu dobit je raspoređena: osnivaču, odnosno Vladi RS u iznosu od 1.002.393.326,14 dinara, JP Aerodromu Nikola Tesla Beograd u iznosu od 306.686.337,29 dinara za povećanje osnovnog kapitala i zaposlenima za učešće u dobiti u iznosu od 27.444.771,43 dinara;**
- 3. Za 2009. godinu dobit je raspoređena: osnivaču, odnosno Vladi RS u iznosu od 1.350.000.000,00 dinara, JP Aerodromu Nikola Tesla Beograd u iznosu od 320.056.915,14 dinara za povećanje osnovnog kapitala i zaposlenima za učešće u dobiti u iznosu od 35.561.879,46 dinara.**

Zatvoreno akcionarsko društvo Aerodrom Nikola Tesla Beograd, je u skladu sa Zaključcima Vlade, br.41-7298/2010-1 od 14.10.2010. godine i br. 343-4458/2010 od 17.06.2010. godine, isplatilo međuidividendu za 2010. godinu dana 30.12.2010. godine, u iznosu od 300.000.000,00 dinara, a na osnovu odluka Skupštine AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd br. 04-251/1 i br. 04-252/1.

- iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno;

-

- dan preseka (ex-dividend day) – određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoци akcija imaju pravo da prime dividendu, bez obzira što na dan isplate dividende imalac akcija može biti drugo lice;

2.3.7. Vanbilansne pozicije

2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija; (u 000 din)

Na vanbilansnim pozicijama AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd se vode potraživanja i obaveze za date i primljene menice i garancije vezane za redovno poslovanje. Ukupna vrednost vanbilansne aktive na dan 31.12.2010. godine iznosi 132.322 hiljada dinara i odnosi se na:

- primljene dinarske garancije za dobro izvršenje ugovorenog posla od strane dobavljača, u iznosu od 33.806 hiljada dinara;
- primljene devizne garancije za dobro izvršenje ugovorenog posla od strane dobavljača i obezbeđenje naplate potraživanja za pružene usluge kupcima, u iznosu od 92.369 hiljada dinara;
- izdate dinarske garancije dobavljačima za obezbeđenje plaćanja primljenih usluga, u iznosu od 4.500 hiljada dinara;
- izdate devizne garancije dobavljačima za obezbeđenje plaćanja primljenih usluga, u iznosu od 1.079 hiljada dinara;
- primljene domaće menice (1.084 komada) i ino menice (1 komad), izdate domaće menice (328 komada) i ino menice (1 komad).

2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca

-

3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

3.1. Planirane razvojne aktivnosti izdavaoca

3.1.1. Planirano povećanje kapitala

3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje;

Do trenutka sastavljanja prospekta, Izdavalac nema planova u vezi povećanja kapitala.

3.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti

3.1.2.1. Uvođenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti;

AD Aerodrom Nikola Tesla ne planira uvođenje novih vrsta delatnosti.

U okviru postojećih delatnosti, AD Aerodrom Nikola Tesla predviđa u 2011. godini povećani obim saobraćaja u odnosu na ostvarenje za 2010. godinu i to:

- aviooperacija za 6%, i
- putnika za 11%.

Efekti predviđenog povećanja obima saobraćaja su povećanje ukupnog prihoda u 2011. godini za oko 13% i povećanje dobiti za oko 3% u odnosu na procenu ostvarenja 2010. godine.

3.1.3. Planirana ulaganja

3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja tih investicija;

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, da bi postiglo strateški cilj - poziciju vodećeg aerodroma u regionu, planira da do 2014. godine uloži značajna sredstva u unapređenje svih kapaciteta, povećanje fizičkog obima saobraćaja, poboljšanje efikasnosti i podizanje produktivnosti u pružanju aerodromskih usluga.

U cilju zadovoljavanja iskazanih i prognoziranih potreba za novim aerodromskim sadržajima, tražnje za aerodromskim uslugama i drugim zahtevima unapređenja aerodroma (normativnim, ekološkim, poslovnim ...) najznačajnije planirane investicione aktivnosti u periodu 2011. - 2014. godine obuhvataju sledeće:

• **OBJEKTI I INFRASTRUKTURA:**

1. Proširenje čekaonica i fingerskih hodnika A i C
2. Proširenje platforme C
3. Terminal 1 - Rekonstrukcija
4. Izgradnja poslovnog objekta društva
5. Rekonstrukcija i prenamena toplane
6. Izgradnja objekata za generalnu avijaciju – terminal, hangar, platforma i parking
7. Proširenje platforme B
8. Izgradnja i opremanje službenih prolaza D i E, za kontrolu pristupa u restriktivnu zonu aerodroma
9. Izgradnja internih saobraćajnica i pristupnih puteva na aerodromskom kompleksu
10. Sanacija rulne staze A i rulnih staza B, G i H

U narednom periodu očekuju se ulaganja u navedene i druge objekte, infrastrukturu i opremu prema sledećem:

u 2011. god.	12.310.000 EUR
u 2012. god.	14.790.000 EUR
u 2013. god.	15.660.000 EUR
u 2014. god.	10.225.000 EUR

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd planira finasiranje navedenih investicija iz sopstvenih sredstava.

3.1.4. Poslovni trendovi

3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje;

Kretanja na tržištu avio usluga su svake godine sve turbulentnija i brojni su faktori koji utiču na pravac i jačinu njihovog kretanja. Stoga je i uočavanje pravilnog trenda izuzetno teško naročito za neke dugoročnije poslovne planove. Mnogo je veći broj faktora koji direktno ili indirektno utiču na poslovni uspeh. Dok je nekad za poslovni uspeh aerodroma bilo dovoljno znati koje su destinacije nedovoljno iskorišćene i raditi na njihovom razvijanju, danas je to mnogo kompleksnija materija koja se sve više zasniva na izučavanju potreba putnika, predviđanjem mikro kretanja na određenim destinacijama i saradnje sa avio kompanijama na nivou partnerstva.

Aerodrom Nikola Tesla Beograd sa velikom pažnjom prati i usmerava svoje aktivnosti shodno dešavanjima na tržištu avio usluga. Primetno je sve veće prisustvo Low Cost saobraćaja, koji sve jače konkurišu redovnom avio saobraćaju i gde dolazi do mix varijanti na različitim nivoima, što navodi i aerodrome da prilagođavaju svoje poslovanje (npr. grade nove terminale samo za Low Cost saobraćaj ili pak stare terminale preuređuju za ovaj oblik saobraćaja). Dolazi do propadanja ili slabljenja uticaja nekada velikih tradicionalnih kompanija (npr. British Airways) pa se dalje održavanje poslovanja traži u udruživanju i smanjenju troškova.

U skladu sa prethodno navedenim Aerodrom Nikola Tesla Beograd će pre svega raditi na poboljšanju kvaliteta svojih usluga uz racionalniji pristup u definisanju potrebnih troškova. U

delu usluga iz domena osnovne delatnosti tj. usluga putnicima i zemaljske opsluge vazduhoplovima u avio saobraćaju Aerodrom Nikola Tesla Beograd, planira praćenje cena drugih aerodroma u regionu i shodno razvoju saobraćaja i prema iskazanoj potrebi nastaviće trend pozitivnog nivelisanja, kroz ograničenje uticaja rasta troškova na cene i umanjenja postojećih cena usluga kako bi se održala odgovarajuća konkurentnost. Na ovaj način će se obezbediti i opstanak postojećih korisnika kroz prihvatljivo umanjenje troškova i samim tim povećati atraktivnost za nove avio kompanije.

3.1.5. Položaj društva u grani

AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd je preduzeće koje duži broj godina uspešno posluje i zauzima vodeće mesto u oblasti preduzeća koja pružaju aerodromske usluge u okviru Srbije, ali i zemalja bivše Jugoslavije.

Gledajući širi region, u ovom trenutku Aerodrom Nikola Tesla Beograd sa ostvarenih 2.7 miliona putnika je u rangu sa Aerodromom u Sofiji koji ostvaruje približno 3.2 miliona putnika, bliži se Aerodromu u Bukureštu koji ostvaruje približno 4,5 miliona putnika, dok je Aerodrom u Budimpešti sa preko 8 miliona prevezenih putnika i Aerodrom u Beču sa preko 18 miliona putnika značajno ispred, kako zbog većeg tržišta, jačeg ekonomskog položaja tako i zbog pripadnosti EU. Poslovnim politikom u 2011. godini predviđa se povećani obim saobraćaja u odnosu na ostvarenje za 2010. godinu i to aviooperacija za 6%, putnika za 11%.

Planiran ukupan prihod za 2011. godinu veći je za 13% u odnosu na procenu ostvarenja 2010. godine.

Planirana neto dobit za 2011. godinu veća je za 3% od procenjene za 2010. godinu.

3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada;

Svojim poslovanjem AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd je formirao svoj položaj u privrednom sektoru i danas se nalazi, po većini parametara, u grupi vodećih preduzeća. Aerodrom svoje aktivnosti planira tako da zadrži korak sa vodećim preduzećima,.

Daljim ulaganjima i pravilnom poslovnim politikom AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd će nastaviti da beleži iznad prosečne rezultate kako u fizičkom obimu pruženih usluga tako i kvalitetom pruženih usluga i da se gledajući regionalno postepeno približava rezultatima koje ostvaruju drugi aerodromi u okruženju kao što su Aerodrom u Beču i Budimpešti dok će neke aerodrome u dogledno vreme i prevazići.

4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

Ime direktora;	Velimir Radosavljević, Generalni Direktor
Ime i položaj člana Upravnog odbora;	Mile Novačkić, predsednik Denijal Kozličić, član Nebojša Andrić, član Dejan Milovanović, član Borisav Kovačević, član Slobodan Jovanović, član Ljupko Đekić, član Ksenija Kavedžić, član
Ime i položaj člana Nadzornog odbora.	Slobodan Veličković, predsednik Goran Malbaša, član Dragoslav Stanković, član

4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora):

-ukupan iznos plata i drugih naknada članova uprave;

	Naknade članovima Upravnog odbora	Zarade isplaćene direktoru
godina		
2008.	15.847.859	4.761.201
2009.	3.523.562	2.222.303*
2010.	3.431.080	2.651.153

*** Napomena: Zarada direktora za 2009. godinu se odnosi na zaradu Zamenika Generalnog direktora, jer JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd u 2009. godini, nije imao imenovanog Generalnog direktora.**

- ukupan iznos kredita ili zajma odobrenog članovima uprave;

godina	Upravni odbor	Nadzorni odbor	Posloводство
2008	-	-	-
2009	-	-	-
2010	-	-	-

- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave.

-

4.2.2. Naknade isplaćene članovima Nadzornog odbora (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu):

-ukupan iznos naknade članovima Nadzornog odbora*;

godina	Neto iznos
2008.	-*
2009.	1.022.892
2010.	690.346

*** NAPOMENA: JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd, kao pravni prethodnik AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, je imalo Nadzorni odbor od 01.01.2009. do 30.06.2010. godine, a zatvoreno AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, nije imalo Nadzorni odbor od 01.jula 2010. godine, pa do dana otvaranja AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd. Imenovanje članova Nadzornog odbora je izvršeno na skupštini koja je održana 30.06.2011.**

-ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima Nadzornog odbora;

-

4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i Nadzornog odbora

Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i Nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca;

-

4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i Nadzornog odbora

Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa članovima uprave i nadzornog odbora u poslednjoj godini;

4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

4.3.1. Navodi se:

-učešće članova uprave i Nadzornog odbora u osnovnom kapitalu;

Članovi Uprave nemaju učešće u osnovnom kapitalu izdavaoca .

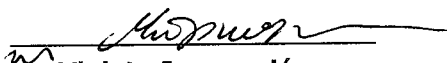
-učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca;

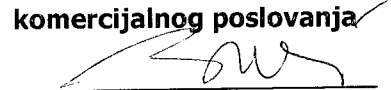
Zaposleni nemaju značajnije učešće u osnovnom kapitalu izdavaoca. Prema podacima iz CRHOV (05.07.2011.) nema zaposlenih lica sa učešćem preko 0.1% u osnovnom kapitalu izdavaoca.

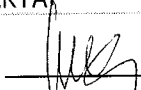
-politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca.

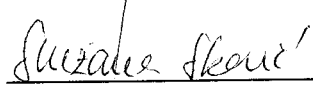
5. ODGOVORNA LICA

5.1. IME I PREZIME ODGOVORNOG LICA ZA SADRŽAJ OVOG PROSPEKTA


Violeta Jovanović
Direktor delatnosti
komercijalnog poslovanja


Zoran Ilić
Direktor delatnosti investicija i razvoja

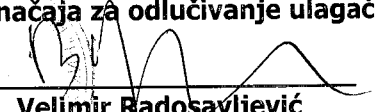

Ljiljana Simonović
Direktor delatnosti finansija


Snežana Skorić
Direktor delatnosti pravnih poslova i
javnih nabavki


Velimir Radosavljević
Generalni direktor

5.2. Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu:

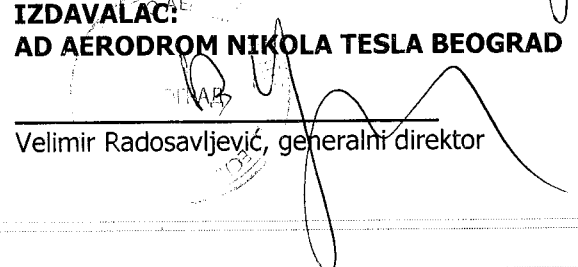
IZJAVA: Izjavljujem da prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.


Velimir Radosavljević
Generalni direktor

DATUM: JUL 2011.

IZDAVALAC:

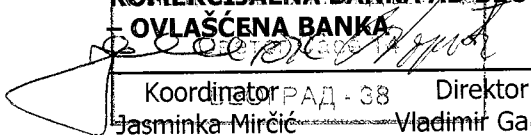
AD AERODROM NIKOLA TESLA BEOGRAD


Velimir Radosavljević, generalni direktor

KORPORATIVNI AGENT:

KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD

OVLASĆENA BANKA


Koordinator **PRAD - 38** **Direktor**
Jasminka Mirčić **Vladimir Garić**

6. REŠENJA KOMISIJE

6.1. Broj i datum rešenja komisije o odobrenju prospekta za izdavanje akcija.